

Пояснительная записка (продолжение)

Технические решения, принятые в рабочих чертежах соответствуют требованиям экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Климатические, инженерно-геологические и гидрогеологические данные площадки строительства.

Рабочий проект разработан для 2В климатического района, для следующих условий строительства:

- расчётная зимняя температура - минус 30°C;
- расчётный вес снегового покрова - 180 кг/м²;
- нормативный скоростной напор ветра - 23кг/м².

При проектировании принят условный пучинистый грунт с сопротивлением R₀=2 кгс/см², с невысокой коррозионной активностью.

Решения по генеральному плану и благоустройства участка.

Площадь участка -

Площадь застройки - 161 м².

На участке предусмотрено озеленение многолетними травами и тротуары.

К бане должен быть предусмотрен подъезд с твердым покрытием для противопожарных и хозяйственных нужд.

Должно быть обеспечено наружное первичное пожаротушение здания (пожарный щит, бочка воды, песок).

Разбивка и привязка осей на местности предусмотрена по месту с соблюдением противопожарных расстояний между близ стоящими строениями.

За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1-го этажа.

Архитектурно-строительные решения.

Объемно-планировочные решения.

Подвал: погреб, техподполье, коридор

Первый этаж: гараж, котельная, тамбур, санузел, комната отдыха с кухней-нишей, моечная, парилка, бассейн.

Второй этаж: бильярдная, 2 балкона, квартира прислуги - спальня, кухня, санузел.

Здание в плане прямоугольной формы, размеры в горизонтальных (числовых) осях (1-7) - 15,40; в вертикальных (буквенных) осях (А-К) - 11,8 м.

В бане 3 входа-выхода.

Высота 1-го этажа - 2,7 м, 2-го этажа - 2,4 м.

Заказчик :				Двухэтажная баня из клееного бруса с бассейном	№ договора	Лист	Марка
					БД-04-001	6	ПЗ
Должность	Фамилия	Подп.	Дата	Пояснительная записка (продолжение)	TRABIS construction		
	Степанов						
Архитектор	Степанов						